

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

2 F以上,オートロック,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンティ 祇園 501号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区祇園町4-67		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩2分 福岡市地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	34.45㎡	向き	
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23000~25000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, エアコン, クローゼット, パス・トイレ別, フローリング, 給湯,		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.000000660



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付