

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 高層階, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	No.62TOWERSAVANTGARDE博多 708号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区神屋町1-25		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩7分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 7階		
専有面積	24.6㎡	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000~13000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000001161



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付