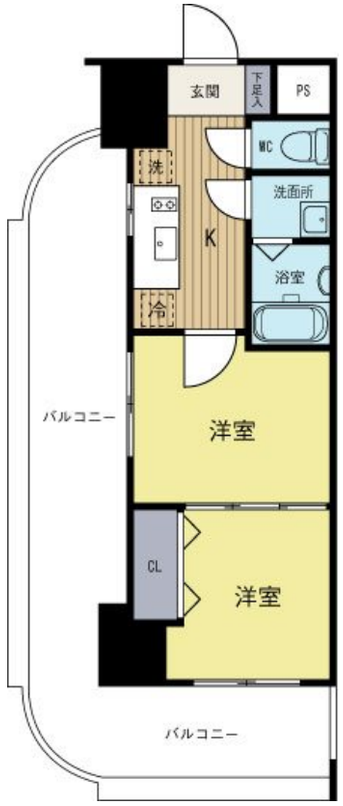
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 53,000円 | 4,000円 |

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | No.40PROJECT2100博多駅前　1301号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区博多駅前１丁目18-1 | | |
| 交通 | 鹿児島本線　博多駅　徒歩3分<br>福岡市地下鉄空港線　博多駅　徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | K(2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階 | | |
| 専有面積 | 23.72㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2003年3月20日 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 20000～25000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月10日

No.0000001171


お問合せ先

福岡県知事（3）第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目15-5２F
TEL:092-434-1188
E-mail : hakata@estate-r.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2113237　　物件管理コード：1114023135450000001158

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。