

# FOR RENT

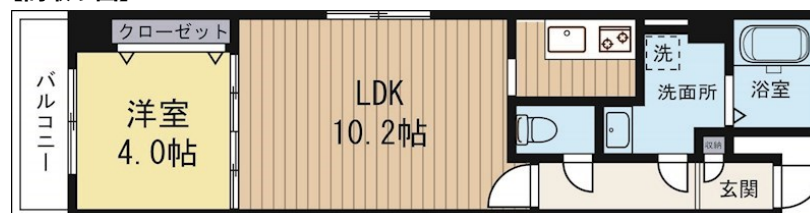
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エストレーア薬院 805号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区薬院2丁目17-30                                  |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩13分      |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階                                   |      |     |
| 専有面積     | 32.61㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000~16000円/月                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネ |      |     |
| その他費用    |                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     |                                                      |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000002770

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |