

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ1 102号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉5丁目28-6		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.55㎡	向き	
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, エアコン, クローゼット, ネット使用料不要, パス・トイレ別, フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 18,700円 消毒代: 9,900円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町費: 400円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.000003194

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付