

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,830円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステムコート博多駅前アヴェール 1309号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目13-25		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩6分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	24.19㎡	向き	
築年月	2008年1月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000~30000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円		
入居諸条件	ペット可 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000003758

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%