

# FOR RENT

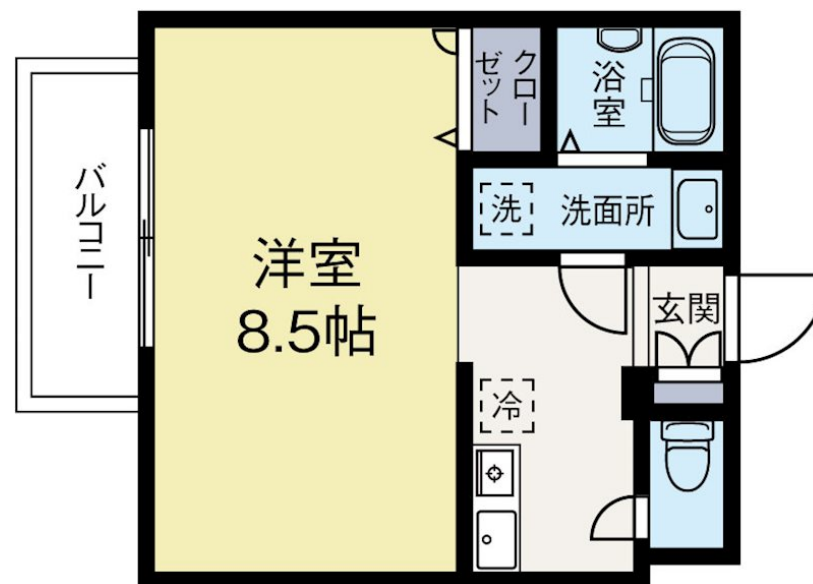
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 24時間有人管理, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンガーデン東光 402号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区東光2丁目14-26                             |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩11分      |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                 |      |     |
| 専有面積     | 24.59㎡                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2004年5月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000~18000円/月 駐輪場                       |      |     |
| 設備       | エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     |                                                 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.0000005647

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |