

FOR RENT

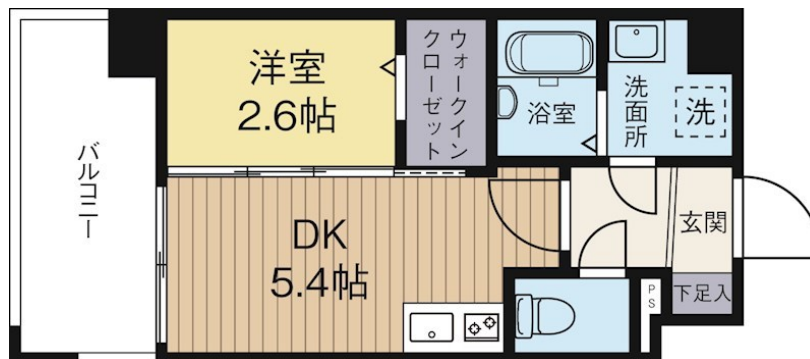
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ天神プレシャス 602号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目3-15		
交通	福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	23.62㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~30000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.0000006051

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%