

# FOR RENT

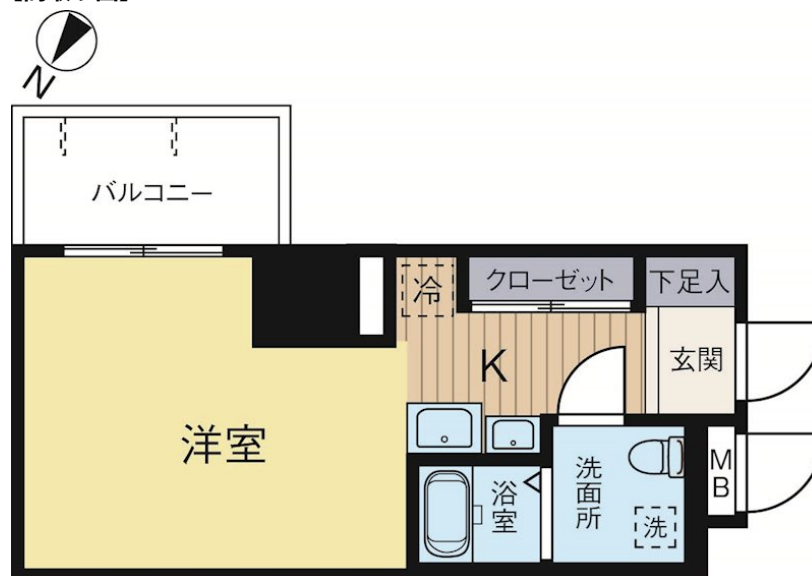
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,高層階,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サヴォイオーサーズプレイス 312号室                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区美野島2丁目31-14                                                             |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩11分                                          |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 3階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 24.48㎡                                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 2011年3月4日                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,                               |      |    |
| その他費用    |                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                                      |      |    |
| 保証会社     |                                                                                  |      |    |
| 備考       | 24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,高層階,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,市街地に近い |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.0000007306

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |