

# FOR RENT

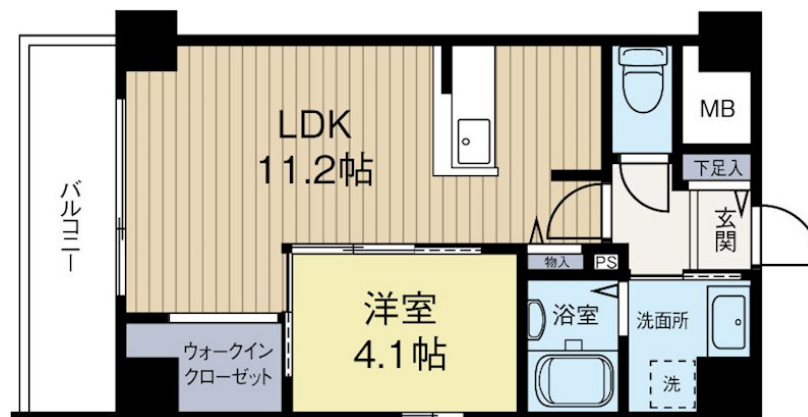
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 118,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,防犯ガラス,陽当たり良好,100円バス路線,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 30万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | フォレストドルフ天神 403号室                                   |      |      |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区天神3丁目10-25                                |      |      |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩7分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡【天神】駅 徒歩10分     |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳)                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 4階                                   |      |      |
| 専有面積     | 38.78㎡                                             | 向き   |      |
| 築年月      | 2016年12月                                           | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 駐輪場                                |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウ |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                       |      |      |
| 保証会社     |                                                    |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0000007635

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |