

# FOR RENT

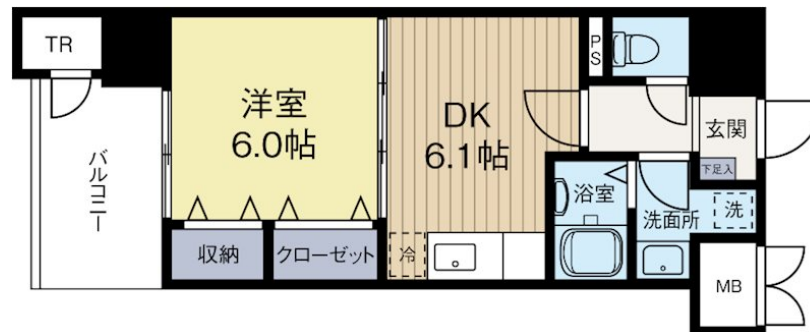
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ポルトデュボヌール 1005号室                                        |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区大手門2丁目4-8                                      |      |       |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩5分<br>福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩12分         |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 10階                                       |      |       |
| 専有面積     | 34.48㎡                                                  | 向き   |       |
| 築年月      | 2005年11月                                                | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000~20000円/月 駐輪場                               |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ |      |       |
| その他費用    |                                                         |      |       |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 単身可                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                         |      |       |
| 備考       |                                                         |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.0000007955

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |