

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エムティースクエア吉塚駅前 508号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区吉塚本町10-21                                          |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩2分<br>鹿児島本線 箱崎駅 徒歩14分                           |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                             |      |    |
| 専有面積     | 24.98㎡                                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 2008年3月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000 ~ 15000円/月                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, |      |    |
| その他費用    |                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 法人可 単身可                                            |      |    |
| 保証会社     |                                                             |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000008417

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |