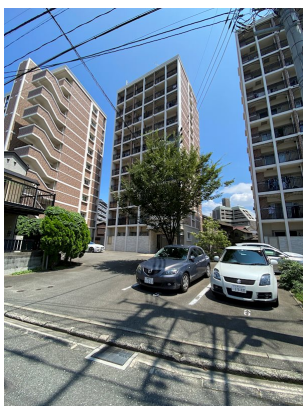


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                             |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラファセ美野島 903号室                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区美野島 1丁目20-28                                           |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩19分<br>鹿児島本線 博多駅 徒歩19分                          |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                                |      |     |
| 専有面積     | 30.6㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2010年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000 ~ 12000円/月 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オープンキ |      |     |
| その他費用    |                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 単身可                                                |      |     |
| 保証会社     |                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000008472

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |