

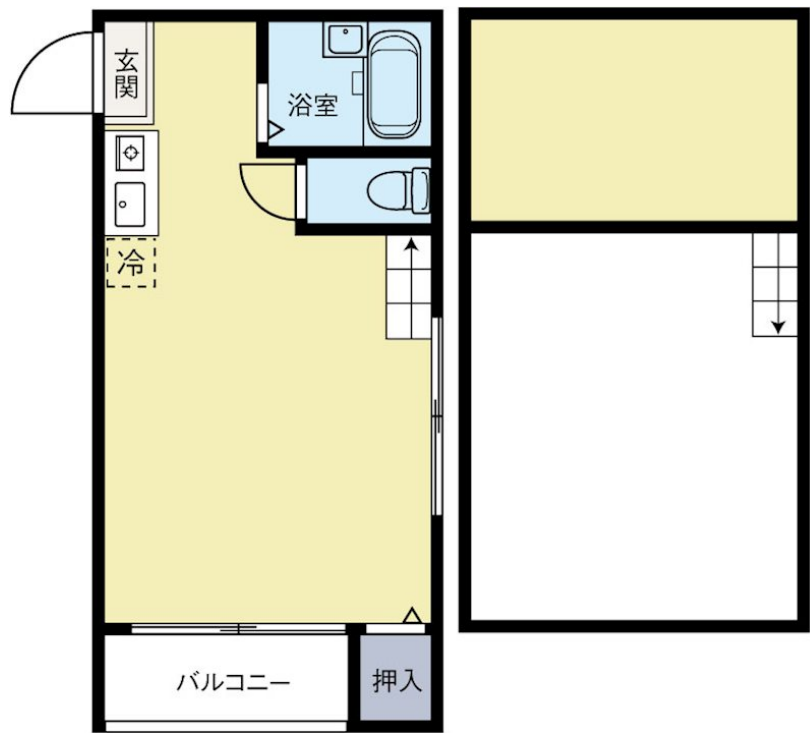
# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,400円

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, ロフト, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローレンス博多駅南 105号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南6丁目13-5		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.7畳) ロフト(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.06㎡	向き	
築年月	2003年2月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000~20000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒・エアコン清掃代: 29,700円		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000008626



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%