

# FOR RENT

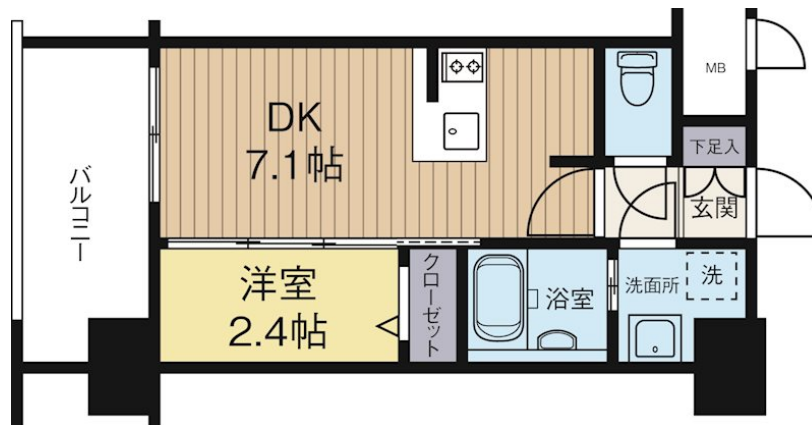
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 74,000円 | 300円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                              |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エンクレスト天神LINK 205号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区築港本町10-20                                               |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩14分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩16分                |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 24.39㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年10月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 駐輪場 バイク置き場                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] えんくらぶ: 1,100円 火災保険: 700円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                      |      |     |
| 保証会社     |                                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000009026

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |