

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ博丈下川端 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区下川端町10-4		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩2分 福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	33.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2016年9月7日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、BS,CATV,CS,インターホン、エアコン		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.0000010447



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail:hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付