

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 南ひな壇に立地, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イルグラツィア博多駅前1 402号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目3-6-2		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	25.65㎡	向き	
築年月	2009年5月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.0000011166



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会
R-estate博多店
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%