

# FOR RENT

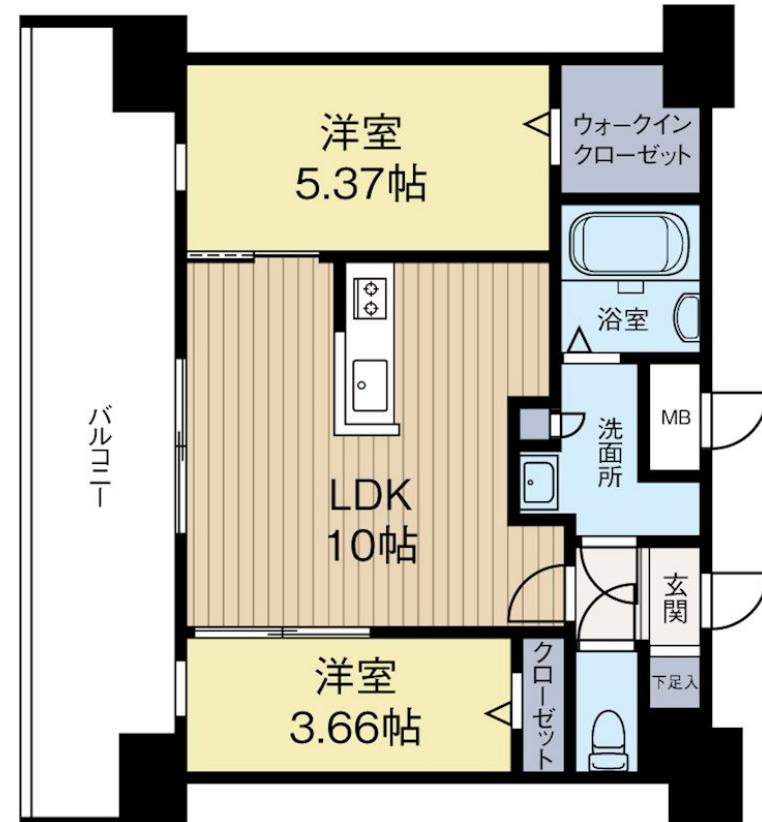
賃料	管理費等
157,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODERN PALAZZO天神AXIA 1302号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区天神4丁目9-14		
交通	福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡〔天神〕駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000 ~ 25000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.0000011599



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%