

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、デザイナーズ、バス2路線、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボック

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアセント 901号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区下呂田町6-28		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呂田町(福岡)駅 徒歩7分 福岡市地下鉄箱崎線 千代田駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	32.24m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000~20000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000012340

福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail:hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%