

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アコール住吉 701号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区住吉4丁目28-2                                       |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩14分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩16分                |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 7階                                         |      |     |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年7月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:18,000円<br>[月次費用] 水道費:2,700円                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000013119

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |