

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレ博多駅プレミア 601号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区東光2丁目2-3 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | K(2層) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 6階 | | |
| 専有面積 | 33.62m ² | 向き | |
| 築年月 | 2020年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13000 ~ 15000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B S, C A T V, C S, インターホン、ウォーキングクローゼ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 学生相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月4日

No.0000013346



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail : hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |