

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 89,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,南ひな壇に立地,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エンクレスト薬院LUCE 1007号室                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区薬院2丁目11-13                             |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩13分 |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階                               |      |     |
| 専有面積     | 31.12㎡                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年10月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン    |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人相談 法人可 単身可                               |      |     |
| 保証会社     |                                                 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000013444

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |