# FOR RENT

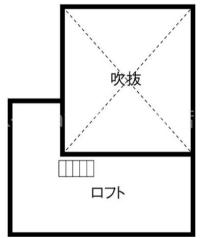
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 6,140円 |

2 4 時間緊急通報システム,セキュリティ有り,メゾネット,ロフト,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い

#### 【外観】







| 間取り                 | 2SK   |      |               |  |  |  |
|---------------------|---|------|---------------|--|--|--|
| 敷金                  | 無   | 礼金   | 無             |  |  |  |
| 敷引 / 償却金            | -   | 保証金  | -             |  |  |  |
| 物件種別                | アパート  |      |               |  |  |  |
| 建物名・部屋番号            | マンダリン吉塚 202号室   |      |               |  |  |  |
| 物件所在地               | 福岡県福岡市博多区吉塚 3 丁目3-3   |      |               |  |  |  |
| 交通                  | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩12分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩19分                              |      |               |  |  |  |
| 間取詳細                | 洋室(8畳)  |      |               |  |  |  |
| 構造·規模               | 木造 2階建 2階   |      |               |  |  |  |
| 専有面積                | 37.24m²   | 向き   |               |  |  |  |
| 築年月                 | 2013年1月   | 契約期間 | 2年            |  |  |  |
| 損害保険                |   | 入居時期 | 相談            |  |  |  |
| 駐車場                 | 近隣駐車場 8000~13000円/月 駐輪場   |      |               |  |  |  |
| 設備                  | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,インターホン,エ |      |               |  |  |  |
| その他費用               | [月次費用] 町費:440円 保険料:2,700円   |      |               |  |  |  |
| 入居諸条件               | 学生可 二人相談 法人可 単身可  |      |               |  |  |  |
| 保証会社                |   |      |               |  |  |  |
| 備考                  |   |      |               |  |  |  |
| <b>性起車新口2025年10</b> | 日31日  |      | No 0000014051 |  |  |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000014051

## お問合せ先

福岡県知事(3)第15970号 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

# R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-52F

TEL:092-434-1188

E-mail: hakata@estate-r.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料          | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |  |
|------|--------------|----|----|----|------|--|
| 中介先物 | 負担の割合        |    |    |    |      |  |
|      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |  |

不動産コード: 2113237 物件管理コード: 1114023135450000014003