

# FOR RENT

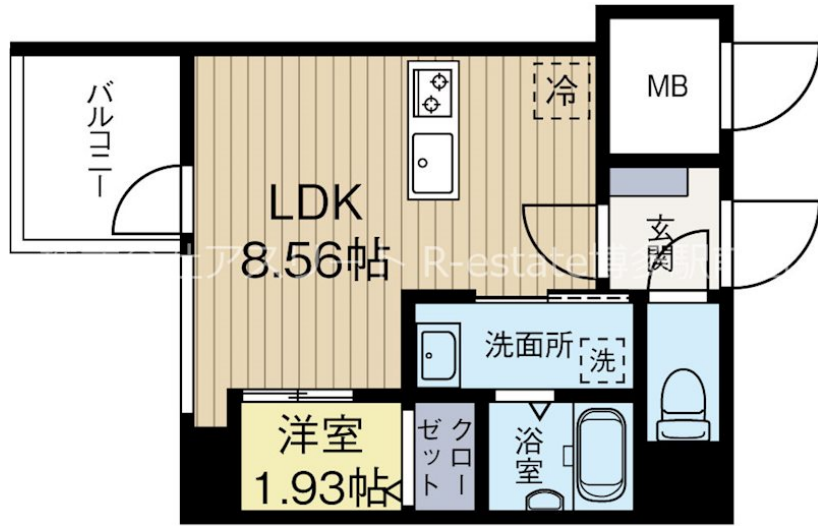
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ平尾 703号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾2丁目19-37		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	27㎡	向き	
築年月	2024年1月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵発行料: 22,000円 抗菌消毒: 24,200円 [月次費用] 町費: 200円 くらシード: 880円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.0000016848



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%