

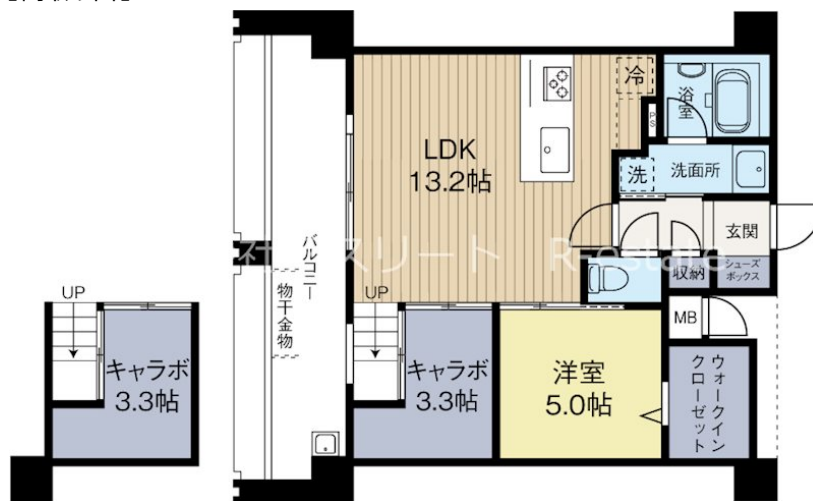
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 180,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1SLDK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 3ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | CIDNAL THE PLACE 1306号室  |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市南区高宮1丁目1   |      |           |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩2分<br>西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩14分                    |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 13階  |      |           |
| 専有面積     | 51.36㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年3月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000~25000円/月 駐輪場 バイク置き場                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, アイランドキッチン |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 250円 駐輪代: 300円 安心サポート: 1,000円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 二人相談 法人不可 単身可   |      |           |
| 保証会社     |  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.0000019060



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |