

# FOR RENT

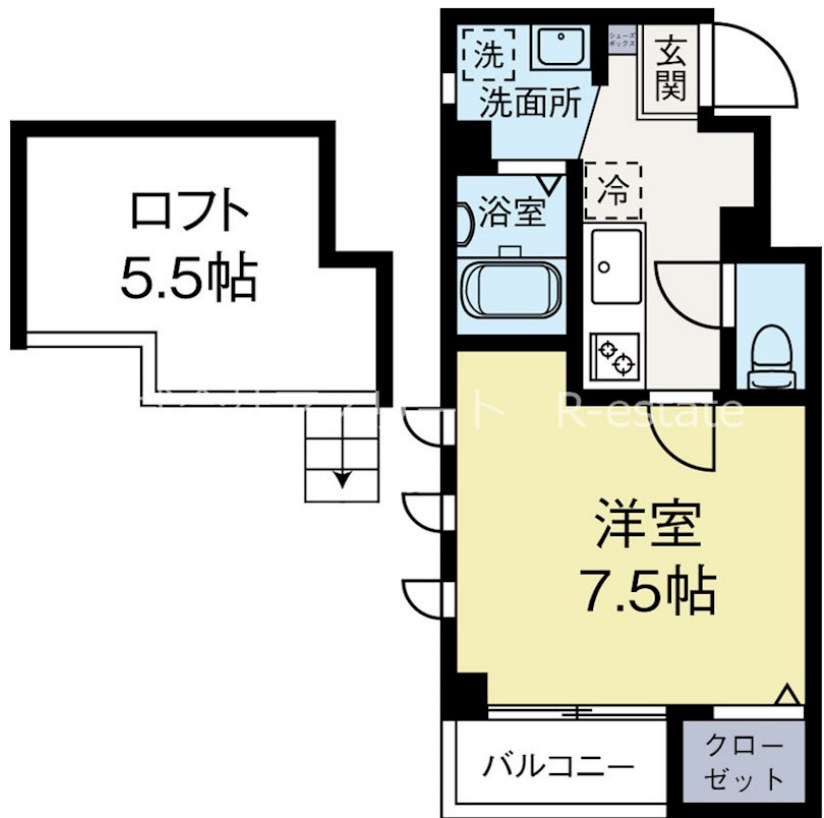
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 6,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ロフト, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1SK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イルグラツィア天神南2 302号室   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区清川 3丁目23-6   |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩11分<br>福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩12分                    |      |    |
| 間取詳細     | S(5.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 24.12㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年3月   | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000~20000円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチ |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000019259



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |