

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLUBORIENTBLDNo.82EMPRESS 206号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区東浜1丁目3-32		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2009年5月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,000円 [月次費用] 給湯基本料: 3,850円 ゴミ処理代: 500円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000019501



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付