

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリシア馬出アバンサ 201号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出3丁目13-32		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩9分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.5㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬
駐車場	近隣駐車場 8000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[月次費用] 町費:300円 サポート:330円		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.0000019521

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%