

# FOR RENT

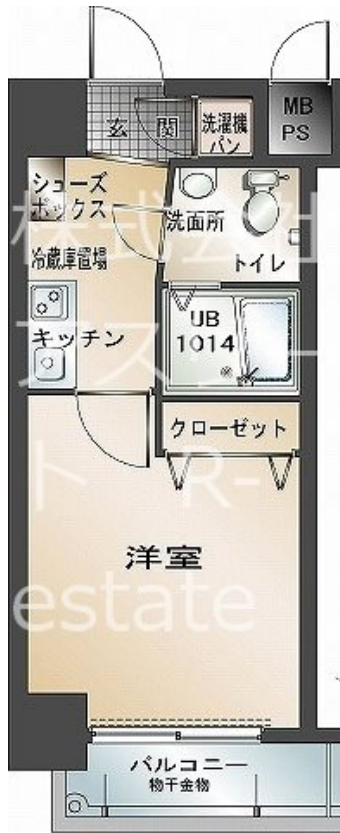
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 52,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 高層階, 陽当たり良好, 100円バス路線, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 南ひな壇に立地, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エンクレスト博多駅前 401号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目12-24                              |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩5分<br>福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分          |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 21.7㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年11月17日

No.0000019536



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |