

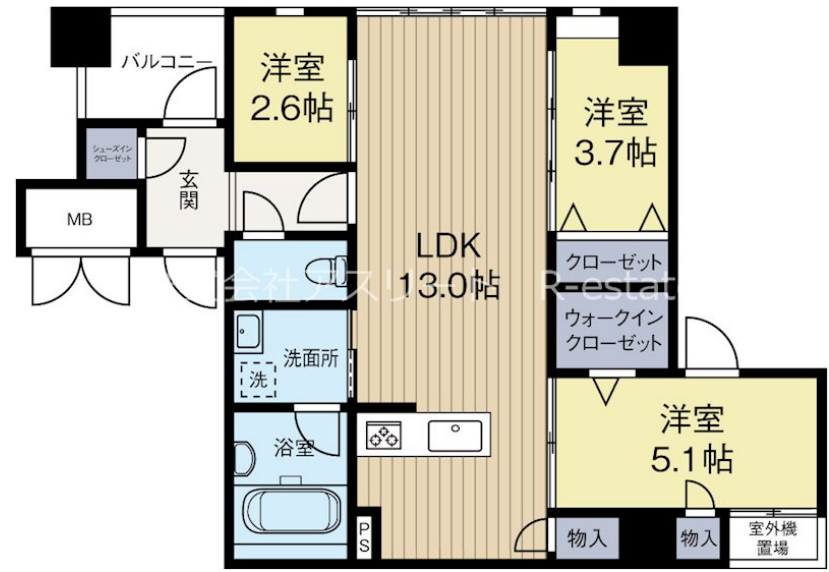
賃料	管理費等
212,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ薬院2丁目 501号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院2丁目11-17		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	60.52㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[月次費用] サポート: 880円 町費: 200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.0000020996

お問合せ先

福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%