

# FOR RENT

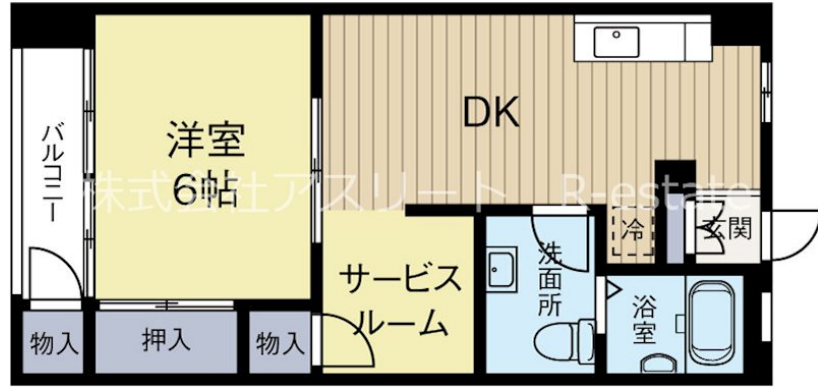
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1R                                                               |      |     |
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 昌栄マンション 406号室                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区吉塚 1丁目14-26                                             |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩15分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 38.7㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 1967年10月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8000~15000円/月 駐輪場 バイク置き場                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 20,900円 消毒: 16,500円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                      |      |     |
| 保証会社     |                                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000021046



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |