

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

家具付/給湯/TVインターホンが設置されています

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスメルベージュシャトー 115号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区東那珂3丁目8-36		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付 TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：41,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月1日

No.0000021059



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%