

# FOR RENT

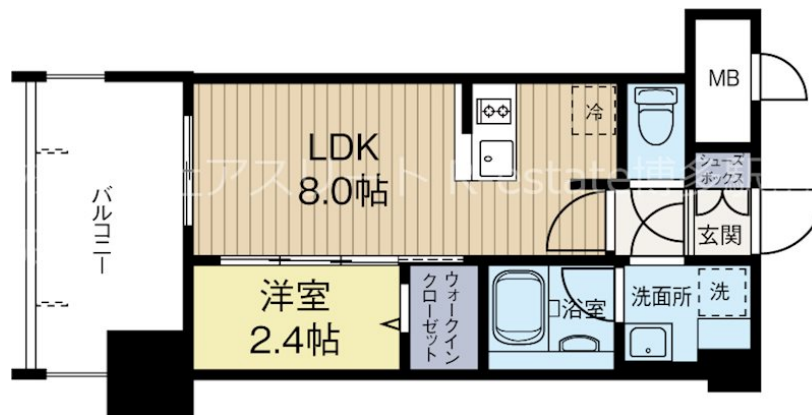
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレ博多ウォーターフロント 710号室                                 |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区石城町7-9                                          |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩13分<br>福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 7階                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.37㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000~12000円/月 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費:100円                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 法人可 単身可                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000021469

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |