FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

ｻﾝﾏｰﾄ1408mと生活に便利な立地ですよ。オートロ

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,カードキー,可動間仕切り,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルブライト美野島　0902号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島２丁目30-20		
交通	西鉄天神大牟田線　西鉄平尾駅　徒歩15分 鹿児島本線　博多駅　徒歩22分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	32.61㎡	向き	南西
築年月	2016年9月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代（税込）：27,500円　消毒代（税込）任意：13,200円　駐輪ステッカー（税込）：330円　駐車場プレート（税込）：2,200円 [月次費用]　あんしんパック（税込）：1,760円　バイク置き場（税込）：1,650円　町費：300円 [備考]　退去時クリーニング費用44,000円短期契約違約金2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　≪Next･Innovationオリコ≫月額総賃料60%（最低保証料2万円）月額保証料1.2%　※更新料：1		
備考			

情報更新日2025年4月4日　No.0000022302

お問合せ先

福岡県知事（3）第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目15-5２Ｆ
TEL:092-434-1188
E-mail : hakata@estate-r.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113237　物件管理コード：1114023135450000022186

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。