

# FOR RENT

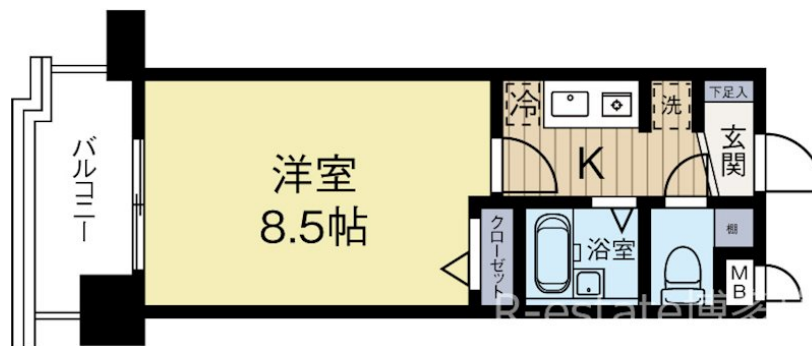
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 2ヶ月<br>-                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アクタス博多駅前2 1002号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目11-11                                   |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分<br>鹿児島本線 博多駅 徒歩10分                  |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 10階                                     |      |    |
| 専有面積     | 23.4㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2002年1月                                                 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000~25000円/月                                   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代:3,000円 サポート:880円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                             |      |    |
| 保証会社     |                                                         |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000022438

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |