

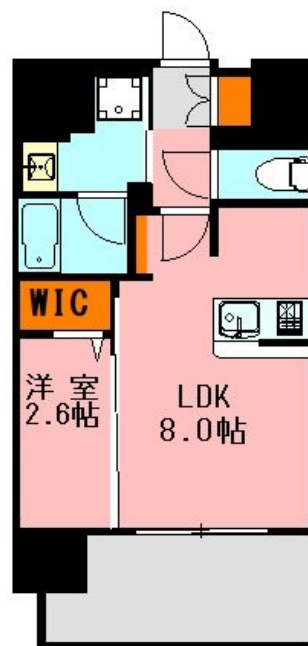
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】

5号室  
(Dタイプ)

| 間取り      | 1LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | デュレジア平尾テラス 205号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市南区那の川2丁目4-29                                       |      |           |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩6分<br>西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩16分            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                         |      |           |
| 専有面積     | 27.72㎡                                                   | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年7月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウ |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険:1,800円 ネット使用料:770円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 法人可 単身可                                         |      |           |
| 保証会社     |                                                          |      |           |
| 備考       |                                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000023567

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |