

# FOR RENT

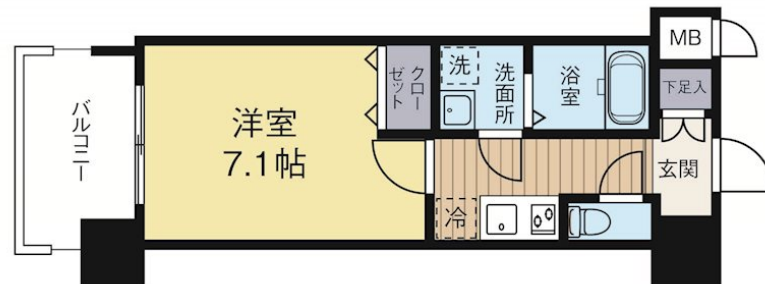
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アレクサスイルビアンコ 1004号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区神屋町7-3                                       |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩14分     |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階                                     |      |     |
| 専有面積     | 24.45㎡                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年3月                                               | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000~20000円/月 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ |      |     |
| その他費用    |                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     |                                                       |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000023827

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |