

# FOR RENT

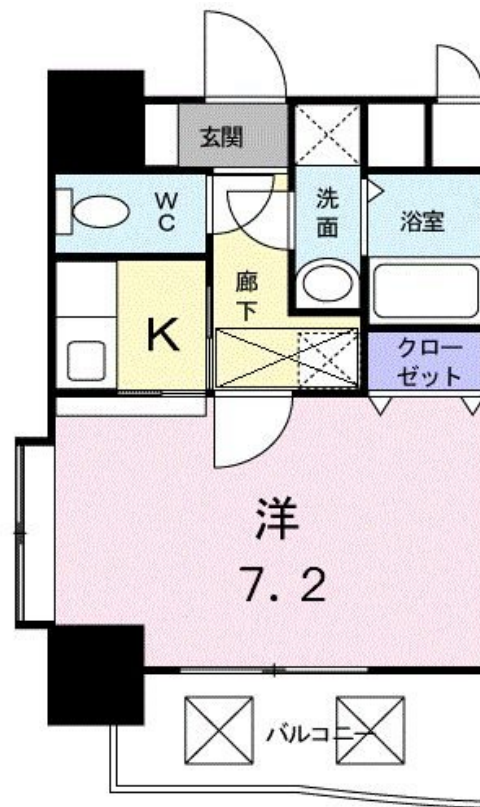
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,800円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セレーノコンフォート大手門 805号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区大手門2丁目3-36                                      |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩9分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート14階建8階                                         |      |    |
| 専有面積     | 24.75㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2005年6月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000~19800円/月 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B.S,C.A.T.V,C.S,T.Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 二人相談 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.0000023861

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |