

# FOR RENT

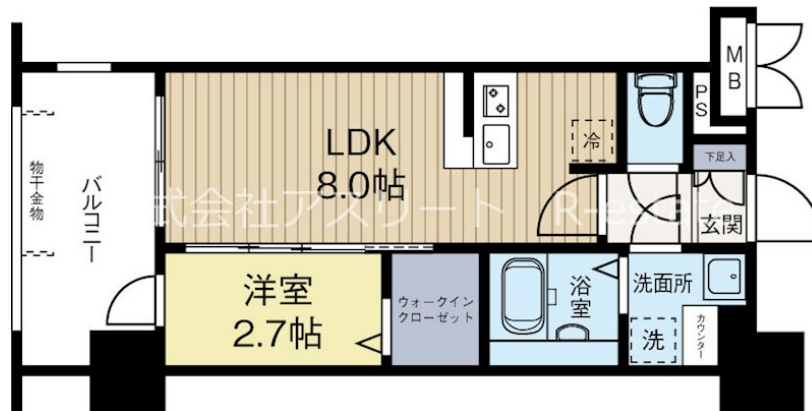
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレ千早プレミア 310号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区千早5丁目32-10                                              |      |     |
| 交通       | 西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩1分<br>鹿児島本線 千早駅 徒歩10分                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 3階                                                |      |     |
| 専有面積     | 28.5㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年11月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 200円 サポート: 990円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     |                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000023947

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |