

# FOR RENT

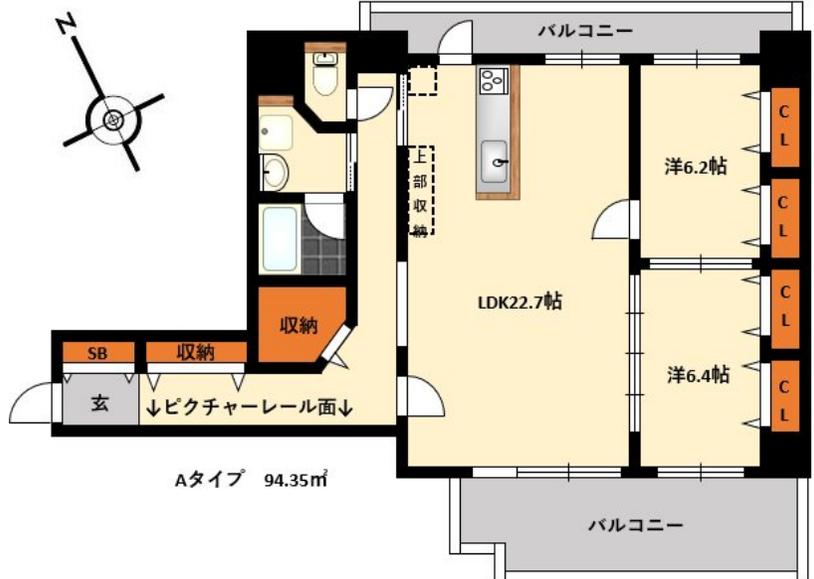
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 240,000円 | 10,800円 |

|          |                                      |      |    |
|----------|--------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2LDK                                 |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月                                  | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | 2ヶ月<br>-                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォンターナガーデン博多駅前 1001号室                |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目20-17                |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩9分 |      |    |
| 間取詳細     |                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 11階建 10階                          |      |    |
| 専有面積     | 94.35㎡                               | 向き   |    |
| 築年月      | 2021年4月9日                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500~33000円/月 1台駐車可          |      |    |
| 設備       |                                      |      |    |
| その他費用    |                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可             |      |    |
| 保証会社     | 必須 総月額の50%                           |      |    |
| 備考       |                                      |      |    |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000024157



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |