

# FOR RENT

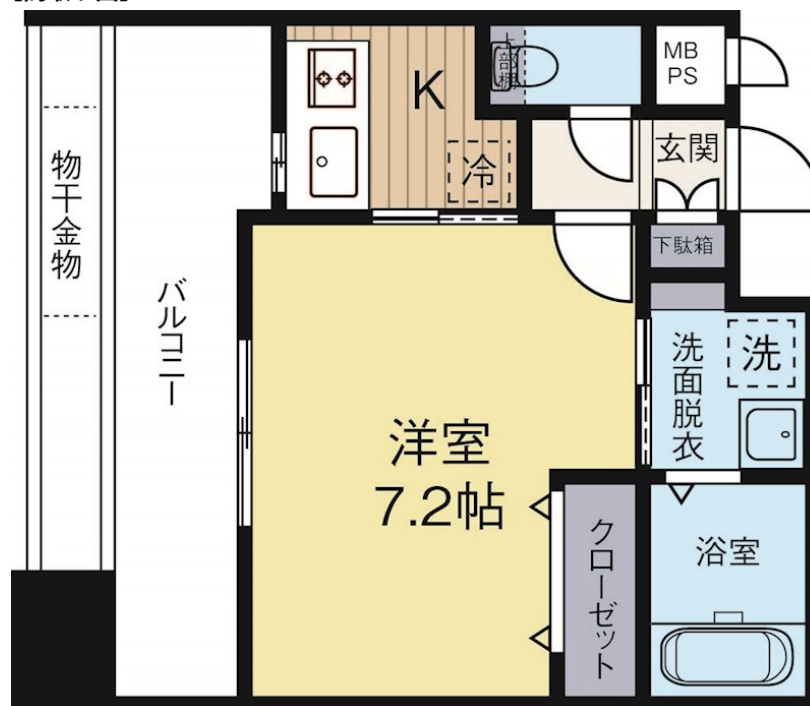
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレラグゼ箱崎宮前 1104号室                                 |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区箱崎2丁目11-17                                    |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩6分               |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 11階                                   |      |    |
| 専有面積     | 24.82㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 2009年7月                                               | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000~13000円/月 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シ |      |    |
| その他費用    |                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                           |      |    |
| 保証会社     |                                                       |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000025019

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |