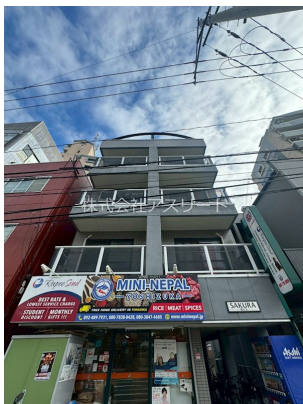


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                      |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 桜ビル 401号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区吉塚5丁目1-2                                        |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩14分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                |      |    |
| 専有面積     | 28.16㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2000年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000~18000円/月                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険:800円                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000025114

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |