

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ天神東ニューロ 303号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区古門戸町9-15		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	18.22㎡	向き	
築年月	2022年8月26日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000～20000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000025263

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%