

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 103,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレアファースト 603号室                                           |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区吉塚5丁目8-11                                       |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩20分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                         |      |     |
| 専有面積     | 47.95㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2018年2月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 二人相談 法人可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000025557

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |