

# FOR RENT

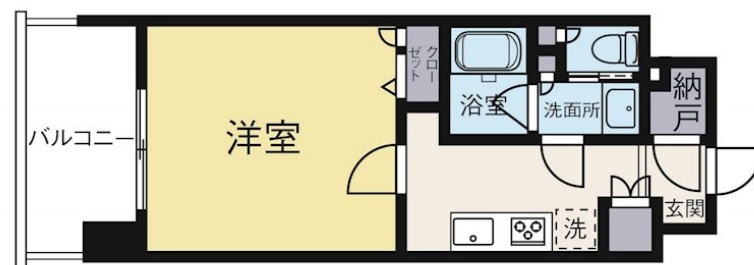
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



|          |                                                          |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BOA VISTA博多駅 1003号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目8-4                                      |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩7分                     |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                        |      |     |
| 専有面積     | 29.4㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2013年3月                                                  | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000~30000円/月 駐輪場 バイク置き場                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000026171

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |