

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーベラス博多駅前 301号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目4-6		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩3分 鹿児島本線 博多駅 徒歩3分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒: 16,500円 退去時清掃代: 50,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000027509



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付