

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 2,000円 |

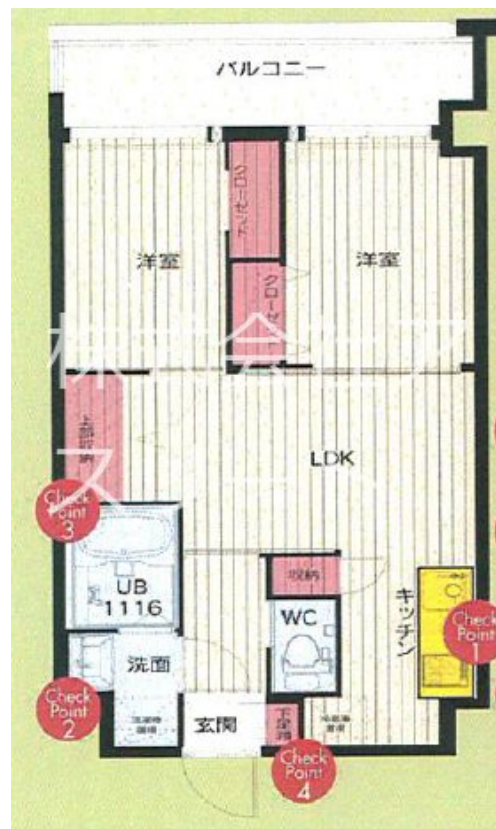
## 築浅デザイナーズのマンションで広めの間取りが

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ORIENTBLDN0.88マリナゲートサンズ 412号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区箱崎ふ頭3丁目1-15 625号                                        |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩12分<br>西鉄貝塚線 貝塚(福岡)駅 徒歩12分                  |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                               |      |    |
| 専有面積     | 40.65㎡                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 2012年1月                                                         | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン |      |    |
| その他費用    |                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 二人可 法人可 子供可 単身可                                        |      |    |
| 保証会社     |                                                                 |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

情報更新日2025年10月23日

No.0000028851

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |