

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,100円バス路線,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アクタス博多パークシティ 801号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区下呉服町9-8                                         |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩14分         |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 8階                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.46㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2018年8月                                                  | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000~20000円/月 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000029400



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |