

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODERN ASPIRATION THE HAKATA EKIMAE 601号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目22-8		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩6分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.41m ²	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27000~30000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS,CATV,CS,TVインターホン、インターホ		
その他費用	[月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000029405



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail:hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%