

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、角住戸、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクタス博多 408号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区下吳服町3-11		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩4分 福岡市地下鉄箱崎線 千代田庁口駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	21.45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000 ~ 17000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シャワー、		
その他費用	[月次費用] 水町費: 3,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000029439



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%